



YAPI DENETİMİ YÖNETMELİĞİNDE TEKNİKERİN YERİ

Yapı Denetimi Uygulama Yönetmeliği, yapıları, yapı işleri için kurulan laboratuvarları, yapı denetim kuruluşlarını ve buralarda görev alacak mimar,mühendis,tekniker ve diğer görevlilerin yetkilerini,sorumluluklarını,ücretlerinin düzenlenmesini,sicil raporlarının düzenlenmesini, yapılara sertifika verilmesini ve kanunun uygulanması ile ilgili usul ve esasları tanzim etmek amacıyla 4708 sayılı yapı denetimi hakkındaki kanuna uyularak 05.02.2008 tarihinde resmi gazetede yayımlanarak yürürlüğe girmiştir.

Yapılarımızı etkin bir şekilde kontrol etme amacını güden bu yönetmelik; ilerleyen zamanlarda amacından sapmıştır. Yüklenicilere yaptıkları her inşaat için bir şantiye şefi bulundurma zorunluluğu getirilmesi ve şantiye şefinin birden çok inşaatta görev almasının hem istihdamı geliştirmesi hem de yapılarda etkin kontrolü sağlaması beklenirken bu beklentinin kontrol ayağı boşa çıkmış istihdam ayağı ise iş gücünde haksız rekabete yol açmıştır.

Yükleniciler, zorunluluktan kaynaklanan şantiye şefliği için mimar,mühendis, tekniker veya teknik öğretmenle sözleşme yaparken onların işbaşında bulunmasını zaruri görmemekte ve işi genel olarak rutin ekibiyle yürütmektedir.Birden fazla inşaatta şantiye şefliği yapma olanağı olan şantiye şefinin ne kadar iş alırsam o kadar kardır mantığı ile hareket etmesi mesleki ilkeleri hiçe sayarak şantiyeyi dahi görmeden imza atması bu yönetmeliğin şantiye şefliği ile alakalı maddesinin amacından ve ruhundan nasılda sapıldığının açık bir göstergesidir.

İş öyle bir hal almıştır ki artık şantiye şefliği bir rant kapısıdır ve bu rant kapısından ancak mimar ve mühendisler yararlanmalıdır noktasına gelmiştir. Bu amaca yönelik olarak TMMOB 07.05.2008 tarihinde Teknikerleri ve Teknik Öğretmenleri sistem dışına atacak yönetmelik değişikliğini yaptırmıştır. Mimarlık ve mühendislik hizmet bedellerinin hesabında kullanılacak yapı yaklaşık birim maliyetleri hakkındaki tebliğde 3b ye kadar olan yapılarda Yani asansörsüz ve kalorifersiz yapılarda dört katı geçmemek şartıyla şantiye şefliği hakkı tanınmıştır. Böylesi bir durumda, teknikerler şantiye şefliği yapamazken artık mimarlar ve mühendisler şantiyenin yerini bilmeden görmeden imza atmakta resmi sözleşmede

yazılı olan meblağ ne kadar asgari ücretin üstünde olsa da gerçekte asgari ücretinde altında ücretle anlaşma yapılmaktadır. Yüklenicinin dört binasının olduğunu varsayalım bu dört bina için mühendise veya mimara bina başı 400 TL. verilmekte üstelik işbaşına da gelme denilmektedir. Toplamda 1.600 TL. ücret alıyor işi varsa zaten işine devam ediyor.Yine bu gibi gelen teklifleri de geri çevirmiyor. Böyle olunca iş amacından sapmış bir hale geliyor ve tam bir haksız kazanç ve rekabet ortamı yönetmelik marifetiyle sağlanmış oluyor. Tabi ki işini düzgün yapan yönetmeliğe ve kanunlara riayet eden mimar ve mühendisleri teniz ederim.

07.05.2008 tarihinden önce, yani teknikerler sistem dışına itilmeden sistem çok daha sağlıklı işliyordu. İşsiz olan tekniker aldığı sorumluluğu yerine getirmek için yüklenicinin işe gelmene gerek yok demesine rağmen sözleşme yaptığı şantiyeye gidiyor oradaki işleri takip ediyor şantiye defterini tutuyor, gerekli aksaklıkları yapı denetim kuruluşuna bildiriyor,özetle hem mesleki ilkeleri doğrultusunda çalışıyor hem de sorumluluğunu yerine getiriyordu.

Tekniker meslektaşlarımızın yapı denetimi yönetmeliğinde, hak ettiği yeri alabilmesi için Teknikerler Birliği Olarak gerekli çalışmaları Bayındırlık ve İskan Bakanlığı nezninde yürütmekteyiz. Bununla ilgili dosyamız şu an Bayındırlık Bakanlığında inceleme aşamasındadır. Yönetmeliğin yeniden düzenlenerek çıkarılması için tüm meslektaşlarımızı dilekçe ve bilgi edinme haklarını kullanarak gerekli mercilere bu konuda duyarlı olmaya davet etmelidirler.

